

RM700

窗框填充砂浆

窗缝专用防水砂浆

产品说明

奧迪美 **RM700 窗框填充砂浆** 是一种高品质聚合物改性和收缩补偿砂浆，含有特殊添加剂，是窗框水平和垂直填充的理想选择。

砂浆可使用简单手动工具涂抹完成，并且可有效地填充间隙或作个别位置修补。

本产品的低用水量和特殊添加剂提供高早期强度，确保与周围混凝土良好粘合，并增强防水性以抑制水份渗入。



一般用途

- 窗缝及门缝的防水保护
- 适用于修补一般混凝土的损坏，如砂眼和蜂窝现象等
- 可在仰面或垂直面作结构性或粉饰性维修
建议与 **奧迪美 PE 维修砂浆界面剂** 配合使用

主要优点

- 具备防水性能
- 搅拌及施工简易
- 低收缩率
- 高黏结及附着力
- 高早期及后期强度
- 厚层施工
- 高抗氯化物及碳化特性
- 低挥发性有机化合物含量

技术数据

产品特性	奥迪美 RM700
28 天抗压强度	~ 45 MPa
28 天抗折强度	> 6 MPa
28 天黏结强度	~ 2.0 MPa
线性收缩率	~ 0.15%
7 天表面吸水率 @ 60 分钟 (平均)	0.031 ml/m ² /s
28 天表面吸水率 @ 60 分钟 (平均)	0.029 ml/m ² /s
每层施工厚度	5 – 25 mm

搅拌	奥迪美 RM700
用水量 (每包)	3.9 – 4.3 L
浆体密度	1,900 kg/m ³

包装及产生量	奥迪美 RM700
产生量	15 L
包装规格 (每包)	25 kg
保质期	12 个月

注: 以上为典型的实验室条件下测试数据，实际性能可能会因应现场施工环境和基底情况不同而略有差异。

环保资料	
挥发性有机化合物	≤ 10 g/L
绿建环评	产品在大湾区主要城市方圆800公里内生产
包装成份	纸袋含40%循环再造纸

测试方法	
抗压强度	BS 6319 : Part 2
抗折强度	BS 6319 : Part 3
黏结强度	HKHA/MTS (2000), Part D 2.1.15
线性收缩率	HKHA/MTS (2000), Part D 2.1.21
表面吸水率	BS 1881:Pt 208:1996
挥发性有机化合物	USEPA Method 24

注: 以上是跟据国际标准或实验室经修改后相应的方法去进行测试。





使用说明

(详情请参阅施工方案)

表面处理

窗框灌浆

应先清除窗框和周边混凝土表面的灰尘、油污、表漆和铁锈。窗框表面应有一层保护胶或胶带作保护，以防止施工时刮花窗框。如有钢筋外露，应先清除表面的铁锈。然后用**奥迪美 PE 维修砂浆界面剂**和水泥，以 1 比 1.5 的比例混合成水泥界面浆，并涂上一层在外露钢筋的表面，让其干固。此保护层可加强黏结强度及增强防水效能。建议于进行维修的混凝土表面先涂上一层由**奥迪美 PE 维修砂浆界面剂**和水泥混合而成的水泥界面浆以加强黏结强度，当水泥浆开始发黏时便可施工。施工需于水泥浆干固前完成。

混凝土修补

施工前先把维修范围妥善划分，并于周边用切割机切入约 10 毫米深，以防止打凿混凝土后令边位不均整。将所有松散的混凝土凿去，并清除表面的灰尘、油污、表漆和铁锈。底层表面在施工前应妥善清理及湿润，所有明水必须除去。建议于进行修补的混凝土表面先涂上一层由**奥迪美 PE 维修砂浆界面剂**和水泥以比例 1 比 1.5 混合而成的水泥界面浆以加强黏结力，当水泥浆开始发黏时便可施工。注意当水泥界面浆干固后，应再涂上一层新的水泥浆，然后再进行施工。

搅拌及施工

将每包**奥迪美 RM700 窗框填充砂浆**干粉料加入大约 3.9 - 4.3 公升清水，用附有合适搅拌叶的低速电钻进行机械搅拌。将粉料加入水中，然后开始搅拌约 5 分钟，或直至均匀没有块状为止。用灰匙或以手直接施工并按压到已涂界面涂层的基面上。应格外小心地将浆料压入窗框的凹处，并适当地包封任何固定物或突起物。视乎基底状态及外露的钢筋密度等，砂浆或可单次涂抹以达致所需厚度。如涂抹层过厚引致下坠情况，则必须将受影响的部份完全铲除，并重新以较薄的维修砂浆分层批上。较厚的维修部份需以多层涂抹方式，中层表面需先刮花及涂上界面涂层，然后批上一层维修砂浆。

养护

施工完成后，应使用**奥迪美 水泥砂浆养护剂**或其他合适方法（如清水）于维修砂浆外露表面进行养护以防止过度干燥。

限制

奥迪美 RM700 窗框填充砂浆是一款优质及用途广泛的维修砂浆，但如要修补关键、高厚度或天花结构位置，应优先考虑使用**奥迪美 RM725, RM740, RM770 或 RM780**。如有疑问，请联络奥迪美技术部。

健康与安全

奥迪美 RM700 窗框填充砂浆呈碱性，会刺激皮肤。在使用过程中，应戴上合适的防护手套及护眼罩，避免吸入粉尘和接触皮肤及眼睛。一旦接触皮肤，应用清水冲洗。若接触到眼睛，应立即用大量清水冲洗，并尽快就医诊治。本产品无毒并不易燃。

产品贮存

为确保产品质量，未使用前应贮存及放置在阴凉干燥室内位置，原卡板及塑料围膜保持原封防止破损。应避免阳光直接照射。应放在托板离地贮存，以防止雨水浸湿，避免过度迭压。若不按照上述贮存方法，可能导致产品过早失效或结块。

相关产品

其他可用于局部维修和灌浆的奥迪美产品包括：

- **RM725** 轻质维修砂浆 (香港房署 Class 25)
- **RM740** 高强轻质维修砂浆 (香港房署 Class 40)
- **RM770** 喷涂维修砂浆
- **RM780** 速凝维修砂浆
- **NS612** 无收缩灌浆



重点注意：本单张内的所有资料均为我司目前所掌握的最佳知识，是真实和可信赖的。由于施工环境和有关施工人员不在我司可控制范围内，因此就以上原因我司不能保证任何由我司或其代表所提出的议案。本中文单张只供顾客参考之用，若与英文版本有抵触，将以我司网站英文电子版为准。



OPTIMIX (HONG KONG) LIMITED

20/F, SUP Tower, 75-83 King's Road, North Point, Hong Kong

☎ (852)2395 5388

☎ (852)2802 6408

🛒 (852)2802 6433

🌐 www.optimix.com.hk

